

BEST MOTEL in Vilsbiburg

Tag der offenen Tür

Live-Musik und Bewirtung am Sonntag

Vilsbiburg. „Das Interesse der Vilsbiburger, einen Blick in das neue Motel zu werfen, ist groß“, stellte Bauherr Richard Balk fest. Aus diesem Grund öffnet das Best Motel am Mitteleffektenmarkt-Sonntag von 10 bis 18 Uhr seine Pforten, um den Besuchern einen Eindruck zu vermitteln, wie schön das Haus geworden ist.

An diesem Tag gibt es auch ein Rahmenprogramm: Von 10 bis 12 Uhr ist ein Jazz-Frühstücken mit Michael Peisl geplant und danach spielt bis 16 Uhr die Tanzmusik „Buntmetall & Edelholz“.

Gemeinsam mit der Bäckerei Bachmeier werden die Besucher bewirtet: Es gibt ein Weißwurstfrühstück, nachmittags Steaksemmeln und Grillwürste, sowie Kaffee und Kuchen. „Wir laden unsere Gäste zum Essen und Trinken ein und bitten sie um Spenden für einen guten Zweck“, sagt Richard Balk.

Die Spenden werden aufgeteilt für den geplanten Schulbedarfsplan der Diakonie in Vilsbiburg, in

dem bedürftige Eltern preiswert Schulmaterial für ihre Kinder erwerben können. Der andere Teil soll dem Hospiz in Vilsbiburg zukommen. –gs-

Gute Ausstattung

Jedes Zimmer im Best Motel ist ausgestattet mit Boxspringbetten mit stabilen, bequemen Matratzen, 32- bis 40-Zoll Flat-screen-SmartTV mit HD und internationalem Programm, einem Schreibtisch mit Telefon, W-LAN-Zugang und LAN zur Internetnutzung. Die Badezimmer bestehen aus einem großzügigen Duschaum und einem Waschtisch mit Handtuch-trockner.

Klimaanlage, Außen-Sonnenschutz, Verdunkelungsvorhänge und Schallschutz erhöhen den Aufenthaltskomfort.



Urbanes Ambiente: das großzügige Foyer des neuen Best Motels mit Blick auf die Rezeption.

Das Best-Motel-Programm

Nachhaltig errichtetes Bauwerk bietet überraschend viel Komfort

Vilsbiburg. Eine Faustregel besagt, dass der Unterschied zwischen einem Hotel und einem Motel im Preis und Komfort liegt. Motels haben keine eigene Gastronomie und die Zimmer im Motel sind oft direkt von außen ohne Zugangskontrolle an einer Rezeption erreichbar – meist auf kurzem Wege vom Parkplatz, um das Be- und Entladen von Gepäck zu erleichtern.

Im Prinzip trifft das alles auf das Best Motel zu, jedoch hat die Balk-Gruppe mit ihrer Ausrichtung auf die internationalen Gäste der Vilsbiburger Unternehmen die Zimmer mit einem gewissen Luxus ausgestattet. Von den bequemen Boxspring-Betten aus können die Gäste über die internetfähigen Fernseher zum Beispiel auch nach Hause skypen, ein solides W-Lan ist selbstverständlich.

In den beiden Apartments gibt es sogar getrennte Schlaf- und Wohnbereiche; zusätzlich gibt es für die länger in Vilsbiburg bleibenden

Gäste eine kleine Küchenzeile mit Kühlschrank, damit sie sich auch selbst versorgen können, sowie einen Balkon. Die Ausstattung der Zimmer ist wertig und ausgetüftelt bis hin zu vielen kleinen Details. Es gibt einen 24-Stunden-Check-in, der tagsüber persönlich, für Spätanreisende mit einem Schlüsselkarten-Safe realisiert wird.

Auch seine Erfahrungen aus anderen Bauprojekten hat Bauherr Dipl. Ing. Richard Balk in das Projekt mit eingebracht. „Wir dürfen nicht nur über eine älter werdende Gesellschaft reden, wir müssen unsere Häuser auch danach ausrichten“, sagt er. Das Best Motel ist deshalb nicht nur barrierefrei von der Tiefgarage bis zum Dachgeschoss, es verfügt auf allen Etagen auch über je ein behindertengerechtes Zimmer.

„Neben den vielen Annehmlichkeiten für unsere Gäste war es uns wichtig, das Best Motel besonders nachhaltig zu bauen und energiesparend auszustatten“, so Balk wei-

ter. Das Objekt ist unter Einbeziehung von Feng Shui, moderner Bau-biologie und der aktuellen Energie-sparverordnung geplant und errichtet. Auf dem Tonnendach ist eine PV-Anlage zur Eigenbedarfsdeckung des Stromverbrauchs – auch für die i-Car-Tankstelle – und mit Brauchwassermodule für die Erhitzung von Wasser sowie eine eigene Wäscherei. „Im Prinzip ist schon der Standort nachhaltig, weil man vom Best Motel aus zu den großen Unternehmen am Ort keinen Shuttleservice benötigt“, sagt Balk. Die ideale Lage nutzte auch die Balk-Gruppe, um ihre Büroräume in das Objekts zu verlegen.

Ungewöhnlich ist auch die Außenbeschattung, mit deren Hilfe im Sommer der Energieverbrauch für die Klimaanlage erheblich reduziert werden kann. Und bei den Leuchtmitteln wurde konsequent auf sparsame LEDs gesetzt. Die Realisierung des Objekts wurde durchwegs mit regionalen Geschäftspartnern und Baufirmen erreicht. –red/gs-



Das Best Motel beherbergt drei Betriebe: Neben dem eigentlichen Motel unterhält die Bäckerei Bachmeier eine moderne Filiale und die Balk-Gruppe hat hier ihre neuen Geschäftsräume untergebracht.

Beleuchtungstechnik
Sicherheitstechnik
IT-, Kommunikationstechnik
Reparatur & Service u.v.m.

Der Hammer!

Ausführung der kompletten Elektroinstallation

sowie Netzwerktechnik, Brandmelde-, Lautsprecheranlage und Satelliten-Aufbereitungsanlage

Wir gratulieren zum gelungenen Neubau und bedanken uns bei Herrn Richard Balk für die Übertragung sämtlicher Elektroarbeiten.

Elektrotechnik Herrfeldener Str. 34
Tel: 08741 9643-0 84137 Vilsbiburg

www.Hammer.LA

grabmeier

hauptstraße 2 84130 dingolfing
tel.: 08731 - 29 71 fax: 08731 - 4 06 38
www.grabmeier-bau.de info@grabmeier-bau.de
geschäftsführer: dipl.-ing. michael grabmeier

bau gmbh & co. kg

Wir gratulieren zum gelungenen Neubau und bedanken uns recht herzlich für die Beauftragung zur Ausführung der Baumeisterarbeiten.

SONDERSEITEN & SONDERBEILAGEN

bieten gezielte und wertvolle Informationen für die Zeitungsleser und qualifizieren sich bestens für Ihre Anzeigenwerbung.

Durch ein passendes redaktionelles Umfeld erhalten Anzeigen in Sonderthemen einen hohen Beachtungswert. Nutzen Sie diese erfolgsversprechende Werbemaßnahme für Ihre Anzeigenschaltungen.

Anzeigenservice Landshut
Altstadt 89 · 84028 Landshut · Telefon 0871/ 850-2510
Oder in allen unseren Geschäftsstellen!

MEDIENGRUPPE www.idowa.de
Landshuter Zeitung / Straubinger Tagblatt

EIN TEIL DER
MITARBEITER WURDE
AUSGESTATTET MIT DEN
BEST BUISNESS STYLES

AUS DEM
MODEHAUS BRANDL.

WIR WÜNSCHEN
GUTES AUFTRETEN
UND VIEL ERFOLG.

eterna

MODEHAUS
Brandl

Obere Stadt 35 | 84137 Vilsbiburg
www.brandl-modehaus.de
Mo - Fr: 9 - 18 Uhr und Samstag: 9 - 15 Uhr